



**27 PROPERTY MONACO**

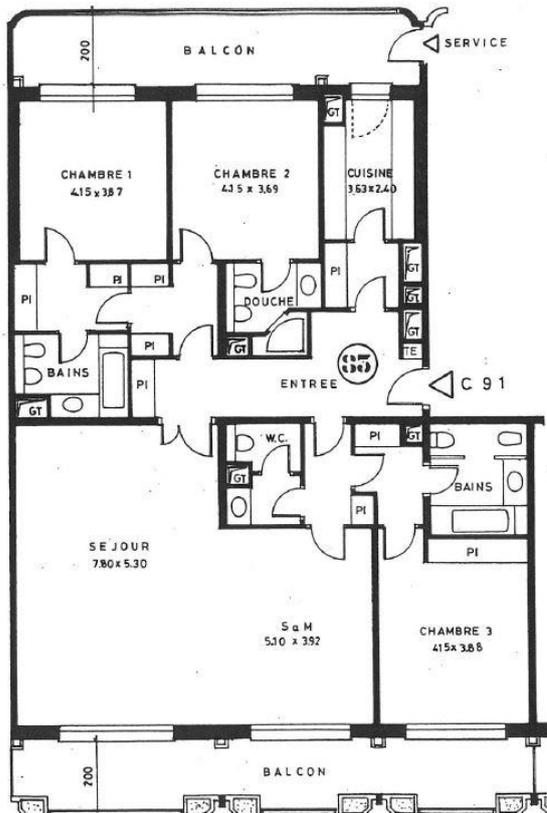
**LE PANORAMA**

57 rue Grimaldi

+377.93.30.27.27

emmanuelle@27propertymonaco.com

marjorie@27propertymonaco.com



## ROC FLEURI

**4/5 Pièces à louer - Monaco**

### L'Immeuble

L'immeuble "Roc Fleuri" est une résidence de haut standing dans un quartier calme et à proximité des commerces. L'Ambassade de France y est installée ce qui rend l'immeuble très sécurisé.

### L'Appartement

Superficie habitable : 207m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 49m<sup>2</sup>

9ème étage - bloc C

1 entrée

1 spacieux séjour / salle à manger

1 cuisine

3 chambres

2 salles de bains

1 salle de douches

1 WC invités

1 cave + 2 parkings

Disponible rapidement.

### Le Quartier

Le Quartier Larousse Saint Roman est assez calme.

Il est proche du Centre et grâce à ses ascenseurs, vous pouvez rejoindre les plages du Larvotto.

### Les Infrastructures

Un supermarché, journaux, arrêt de bus, jardin d'enfants, crèche, école, boulangerie...

### PRIX DE LA LOCATION

**15.950 € + 1.590 € de charges /mois**