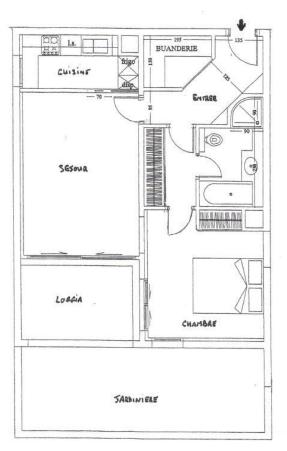


## 27 PROPERTY MONACO LE PANORAMA

57 rue Grimaldi +377.93.30.27.27

emmanuelle@27propertymonaco.com marjorie@27propertymonaco.com





# **MANTEGNA**

## 2 Pièces Monaco Fontvieille

#### L'Immeuble

Le « Mantegna » est situé dans le quartier résidentiel du port de Fontvieille.

## L'Appartement

Superficie totale : 61m² (53m²+ 8m² de terrasse)

1<sup>er</sup> étage

1 entrée

1 séjour

1 cuisine équipée

1 chambre

Nombreux placards

1 salle de bains

1 cave + 1 parking

Disponible 15 Avril 2019.

### Le Quartier

Fontvieille est le quartier le plus calme de la Principauté. On peut rejoindre l'aéroport international de Nice en 5 minutes grâce à l'héliport à proximité.

Ce quartier est très coté par les amoureux de la nature, les familles peuvent se balader le long des plages, amener les plus jeunes au jardin d'enfant, découvrir les différentes variétés de fleurs à la Roseraie. Les plus sportifs peuvent faire leur footing dans un cadre très agréable.

## Infrastructures

Un héliport, un centre commercial, journaux, arrêt de bus, jardin d'enfants, crèche, école, la Roseraie...

PRIX DE LA LOCATION 4.500 € + 650 € de charges /mois