



**27 PROPERTY MONACO
LE PANORAMA**

57 rue Grimaldi

+377.93.30.27.27

emmanuelle@27propertymonaco.com

marjorie@27propertymonaco.com

LES ALISIERES - EZE

Maison mitoyenne à vendre

La Maison

Cette maison mitoyenne d'environ 193m² se compose comme suit:

Rez-de-jardin : Accès au jardin, une chambre avec une salle d'eau, un espace bien être, un atelier et un bureau.

Rez-de-chaussée : salon, cuisine aménagée et équipée, une buanderie, un toilette, une belle terrasse avec vue sur la mer ainsi que sur le village d'Eze.

Au 1er étage : deux chambres avec salles de bains.

Exposition : Sud / Sud-Ouest

Jardin d'environ 434m² avec arbres fruitiers

Piscine

2 parkings

Le Quartier

La maison se situe dans un domaine sécurisé d'Eze : les Alisières à deux pas du village et de ses commerces.

Les transports en commun desservent le quartier, l'accès est facile.

Sécurité garantie et calme absolu.

A 15 minutes de Monaco.

Les Diagnostics

Consommations énergétiques : à définir

Emission de Gaz à effet de Serre : à définir



PRIX DE VENTE

1.375.000 €